

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli v obci Vyšná Rybnica, dňa 26.11.2007

VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci Vyšná Rybnica dňa 04.12.2007.

VZN nadobúda účinnosť dňa: 01.01.2008

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšnej Rybnici na základe § 6 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v y d á v a pre územie obce Vyšná Rybnica toto

V Š E O B E C N E Z Á V Ä Z N É N A R I A D E N I E

č. 1/2007

o miestnych daniach

a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

na území obce Vyšná Rybnica

I. časť

ÚVODNÉ USTANOVENIA

Článok 1

(1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobne podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“) na území obce Vyšná Rybnica.

(2) Obec Vyšná Rybnica na svojom území ukladá tieto miestne dane:

a/ daň z nehnuteľností,

b/ daň za psa,

c/ daň za užívanie verejného priestranstva,

d/ daň za nevýherné hracie prístroje,

(3) Obec Vyšná Rybnica na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

(4) Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v § 2 odst. 1 písm. a/, b/, c/, a d/ je kalendárny rok.

II. časť

MIESTNE DANE

Daň z nehnuteľností

Článok 2

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

Článok 3

Daň z pozemkov

(1) Daňovníkom dane z pozemkov sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 5 zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „zákon o miestnych daniach“).

(2) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Vyšná Rybnica v členení podľa § 6 ods. 1 až 7 zákona o miestnych daniach.

(3) Správca dane ustanovuje na území obce Vyšná Rybnica hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za

- a) ornú pôdu vo výške **5,32 Sk/m²**
- b) trvalé trávne porasty vo výške ... **1,20 Sk/m²**
- c) záhrady ,zastavané plochy a nádvoría a ostatné plochy**40,-- Sk**
- d) stavebný pozemok vo výške **400,--Sk/m²**
- e) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy vo výške **1,29 Sk/m²**.

(4)Ročná sadzba dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovná

- a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady 0,50 % zo základu dane,
- b/ trvalé trávne porasty 0,25 % zo základu dane,
- c/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy 0,90 % zo základu dane,
- d/ záhrady 0,38% zo základu dane
- e) stavané plochy a nádvoría 0,38% zo základu dane
- f/ stavebné pozemky 0,25% zo základu dane
- g/ ostatné plochy okrem stavebných pozemkov 0,38% zo základu dane

Článok 4

Daň zo stavieb

(1) Daňovníkom dane zo stavieb sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 9 zákona o miestnych daniach.

(2) Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Vyšná Rybnica, ktoré sú uvedené v § 10 zákona o miestnych daniach.

(3) Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezpočítava prečnievajúca časť streš.konštrukcie stavby.

(4) Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovná

a/ stavby na bývanie a drobné stavby , ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlasnú stavbu

..... **1,-Sk**

b/ stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu, stavby pre vodné hospodárstvo

.....**1,-Sk**

c/ stavby rekr. záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu.**4,-Sk**

d/ samostatne stojace garáže a samostatne stojace stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov**4,-Sk**

e/ priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu

..... **Sk**

f/ stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou

.....**10,-Sk**

f/ ostatné stavby neuvedené v písmenách a/ až f/**5,-Sk**

(5)Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie 0,75,-Sk za každý aj začatý m² zastavanej plochy za každé ďalšie nadzemné podlažie.

Článok 5

Oslobodenie od dane

- (1) Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov sú oslobodené:
- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky
 - b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
 - c) močiare, plochy slatín a slancov

Článok 6

Vyrubovanie dane

Správca dane ustanovuje, že daň nižšiu ako 100,-Sk nebude vyrubovať ani vyberať.

Článok 7

Platenie dane

Správca dane na rok 2008 určuje, že vyrubená daň z nehnuteľnosti je splatná v dvoch rovnakých splátkach, pričom prvá splátka je splatná do **31.mája** a druhá do **30.septembra**.

Článok 8

Daň za psa

(1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

Predmetom dane za psa nie je pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely, pes umiestnený v útulku zvierat, pes so špeciálnym výcvikom na sprevádzanie nevidomej osoby a pes, ktorého vlastní občan s ťažkým zdravotným postihnutím.

(2) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

(3) Základom dane je počet psov.

(4) Sadzba dane je **50** ,-Sk za jedného psa a kalendárny rok.

(5) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník nadobudol psa a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

(6) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi

dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.

Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

Písomné oznámenie sa doručuje dvojmo na obecny úrad a musí obsahovať najmä označenie vlastníka (resp. držiteľa) psa menom, priezviskom a adresou trvalého pobytu, označenie psa, jeho vek, spôsob a dátum nadobudnutia, stanovište psa uvedením adresy vlastníka, resp. držiteľa, druhy vykonaných veterinárnych očkovaní.

(7) Daň za psa obec po prvý krát vyrubí platobným výmerom. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.

(10) Spôsoby vyberania dane:

a/ v hotovosti do pokladne obecného úradu,

b/ na účet obecného úradu: č. ú. 35322 552/ 0200

Článok 9

Daň za užívanie verejného priestranstva

(1) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Vyšná Rybnica, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:

a/ hlavné (štátne) a všetky vedľajšie (miestne) cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajnicu,

b/ vybudovaný chodník, príp. aj upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území obce,

c/ priestranstvo pred OcÚ,

priestranstvo pred Jednotou,

priestranstvo pred požiarnou zbrojnicou,

d/ všetky neknihované parcely v intraviláne obce.

(2) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie

a/ umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,

b/ umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu,

zariadenia lunaparku a iných atrakcií,
c/ umiestnenie skládky,

(3) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

(4) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m² alebo parkovacie miesto.

(5) Sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva je **100** ,-Sk za každých aj začatých **10** m² osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň.

(6) Daňová povinnosť vzniká začatím užívania verejného priestranstva a zaniká ukončením užívania verejného priestranstva.

(7) Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva Obecnému úradu vo Vyšnej Rybnici a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, výnimočne v deň, v ktorom sa má realizovať užívanie verejného priestranstva.

(8) Daňovník je tiež povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane. Daňovník je povinný oznámiť Obecnému úradu vo Vyšnej Rybnici skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.

(9) Miestnu daň dňovník zaplatí pred začatím užívania verejného priestranstva jednorázovo v hotovosti do pokladne obecného úradu alebo bezhotovostným prevodom na účet obce.

Článok 10

Daň za nevýherné hracie prístroje

(1) Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti (ďalej len „nevýherné hracie prístroje“).

(2) Nevýherné hracie prístroje sú:

- a) elektronické prístroje na počítačové hry,
- b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.

(3) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

(4) Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

(5) Sadzba dane je **1 000** ,-Sk za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

(6) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.

(7) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.

Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť písomným oznámením, ktoré doručí osobne alebo doporučeným listom na Obecný úrad vo Vyšnej Rybnici. Písomné oznámenie pri vzniku daňovej povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu nevýherného hracieho prístroja, miesto prevádzkovania, dátum začiatku prevádzkovania. Písomné oznámenie pri zániku daňovej povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu nevýherného hracieho prístroja, miesto doterajšieho prevádzkovania, dátum konca prevádzkovania.

(8) Daň obec vyberá nasledovným spôsobom :

a/ v hotovosti do pokladne OcÚ ,

b/ na účet OcÚ: 353 22 552/ 0200.

(9) Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého nevýherného hracieho prístroja osobitne:

a/ výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja

b/ dátum uvedenia do prevádzky,

c/ miesto uloženia prístroja .

III. časť

Miestny poplatok

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Článok 11

(1) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.

(2) Ak ďalej nie je ustanovené inak, poplatok platí poplatník, ktorým je

- a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len "nehnuteľnosť"),
- b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
- c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

(3) Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) v obci súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) tohto ustanovenia v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu /to neplatí, ak je v obci zavedený množstvový zber/.

(4) Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí

a/ vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí; ak nedošlo k určeniu zástupcu alebo správcu, obec určí spomedzi vlastníkov alebo spoluvlastníkov zástupcu, ktorý poplatok pre obec vyberie,

b/ správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len "platiteľ"). Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník; za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.

(5) Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 2 tohto ustanovenia. Poplatková povinnosť zaniká dňom, ktorým zanikne

skutočnosť zakladajúca vznik poplatkovej povinnosti.

(6) Sadzba **poplatku** je

- a/ **0,466 Sk** na osobu a kal.deň (**170,-Sk/ rok**) – u poplatníka podľa ods. 2 písm. a) – **fyzická osoba**
- b/ **2,74 Sk/** za osobu a kalendárny deň(**1000,-Sk/rok**) – poplatník podľa ods.2 písm. b) **právnická osoba /reštauračné a pohostinské zariadenia/**
- c/ **0,82 Sk/** na osobu a kal.deň (**300,-Sk/rok-**) podnikateľ – podľa ods.2 písm. c)
- d/ **0,27 Sk** na osobu a deň (**100,-Sk /rok**) – poplatník , osoba ktorá nemá v obci trvalý pobyt a nehnuteľnosť využíva na rekreačné účely.

Článok 12

Vyrúbenie a splatnosť poplatku

(1) Poplatok vyrubí obec platobným výmerom. Pri vyrubení poplatku vychádza správca poplatku z údajov evidencie ohlasovne, inak z údajov, ktoré sú mu známe v čase vydávania platobného výmeru.

(2) V prípade zániku poplatníckej povinnosti povinnosti v priebehu kalendárneho roka, správca poplatku zohľadní túto skutočnosť dodatočným platobným výmerom a vráti pomernú časť poplatku rozhodnutím do 30 dní odo dňa doručenia dodatočného platobného výmeru alebo odo dňa zistenia tejto skutočnosti. Obec nevráti preplatok nižší ako 100,-Sk.

(3) Poplatok je splatný v dvoch rovnakých splátkach, pričom prvá je splatná do **31.mája** a druhá do **30.septembra** bežného roka, za ktorý sa poplatok vyrubuje.

(4) Pokiaľ bude platobný výmer poplatníkovi doručený po splatnosti jednotlivých splátok, je poplatník povinný uhradiť do tohoto obdobia splatné splátky do 15 dní od dňa právoplatnosti platobného výmeru.

Článok 13

Zníženie a odpustenie poplatku

(1) Obec **zníži** poplatok na **0,274 Sk** na osobu a kal.deň (**100,-Sk** ročne) pri

- a) osobách nad 62 rokov žijúcich v samostatnej domácnosti

(2) Obec poplatok **odpustí**

- a) za novorodencov za rok, v ktorom sa narodili
- b) osobám dlhodobo žijúcim v zahraničí

- c) osobám, ktorí preukážu platenie nezníženého poplatku v inej obci za určené obdobie,
- d) osobám, ktoré sa dlhodobo nezdržiavajú v mieste trvalého pobytu a miesto ich pobytu nie je známe správcovi poplatku ani ich príbuzným
- e) osobám, ktoré sú dlhodobo umiestnené v zdravotníckom zariadení alebo v zariadení sociálnych služieb.

(3) Na účely tohoto VZN sa v ods. 2 písm. b),d), a e) „dlhodobo“ rozumie obdobie viac ako 90 dní , za ktoré sa poplatok vyrubuje.

(4) Osoby , ktoré žiadajú o odpustenie poplatku sú povinné preukázať správcovi poplatku hodnoverné doklady odôvodňujúce odpustenie poplatku, a to:

- a) podľa ods.2 písm.b) doklad o pobyte v zahraničí, resp. čestné vyhlásenie s úradne overeným podpisom,
- b) podľa ods.2 písm. e) potvrdenie o dlhodobom pobyte v zdravotníckom zariadení alebo zariadení soc.služieb.

(5) Poplatok sa určuje na obdobie kalendárneho roka.

IV. časť

Spoločné a záverečné ustanovenia

Článok 14

Spoločné ustanovenia

(1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec Vyšná Rybnica prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce .

(2) Postavenie povereného zamestnanca obce - správcu dane z nehnuteľnosti nemá hlavný kontrolór obce Vyšná Rybnica.

Článok 15

Záverečné ustanovenia

(1) Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon o miestnych daniach a zák. SNR č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov v znení neskorších predpisov.

(2) Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce Vyšná Rybnica sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo vo Vyšnej Rybnici a to dňa 04.12.2007.

(3) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Vyšná Rybnica č. 1/2006 zo dňa 18.9.2006 miestnych daniach a

miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

(4) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo vo Vyšnej Rybnici.

(5) Toto všeobecne záväzný nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1. 1. 2008.

Vo Vyšnej Rybnici dňa 04.12.2007

Vyvesené : 04.12.2007

Zvesené: 20.12.2007

František Gejguš
starosta obce

